

Pressemitteilung

31.05.2017

Dietzenbach: Verkaufsstart am Hessentagspark

45 Eigentumswohnungen / Baustart 2017 / Fertigstellung 1. BA Ende 2018

Dietzenbach. Der Projektentwickler Bonava startet am 03. Juni mit dem Verkauf der ersten 45 Wohnungen im Quartier am Hessentagspark in Dietzenbach. Bis Ende 2019 sollen auf einem rund 15.000 Quadratmeter großen Grundstück entlang der Offenbacher Straße insgesamt 172 Wohnungen entstehen.

„Das Bauprojekt gliedert sich in drei Abschnitte: Zwei äußere Gebäudeteile mit Eigentumswohnungen sowie einen Mittelteil mit Mietwohnungen. Die Arbeiten für den ersten Bauabschnitt sollen im Oktober 2017 starten und etwa 15 Monate dauern“, erklärt Bonava-Projektleiterin Anna Tegt.

Die Größen der aktuell angebotenen Zwei- bis Fünfstückerwohnungen variieren zwischen 56 und 146 Quadratmetern. Die Wohnungen bieten je ein bis zwei Tiefgaragenstellplätze und ein Kellerabteil sowie einen Balkon oder eine Terrasse samt Garten oder eine Dachterrasse. Eine Besonderheit ist, dass zusätzlich Schrebergärten im Innenhof erworben werden können. Alle Wohnungen sind per Aufzug barrierefrei erreichbar.

Dietzenbach verzeichnet seit vielen Jahren einen kontinuierlichen Bevölkerungszug – vorrangig aus der Metropolregion Frankfurt / Rhein-Main. Die Politik und Stadtverwaltung hatte zu Beginn der Planungen daher konkrete und dem Bedarf angepasste Ziele an die Bebauung vorgegeben. Neben städtebaulichen Ansprüchen an Urbanität und Hochwertigkeit wurden wohnungspolitische Vorgaben gemacht. So soll das Wohnquartier bewusst verschiedene Zielgruppen ansprechen, ein breites Angebot von Wohnungsgrößen und -grundrissen, unterschiedlichen Qualitätsstandards und die Mischung von Miet- und Eigentumswohnungen bereitstellen.

Beim Baugebiet 72 handelt es sich um einen der letzten Wohnbaustandorte in Dietzenbach in dieser Größenordnung in „höchstzentraler“ Lage. Im direkten Umfeld finden sich das Kreishaus, Bürgerhaus sowie das Rathaus und der Hessentagspark. Die S-Bahn-Station mit direkter Verbindung nach Frankfurt am Main und der Busbahnhof am Masayaplatz sind ebenso in wenigen Gehminuten erreichbar.

„Es ist hervorragend anzusehen, dass weiterer, dringend benötigter, Wohnraum in unserer Stadt an verschiedenen Stellen entsteht. Beim Erschließen des Baugebietes 72 durch Bonava freue ich mich bereits heute auf den Spatenstich im Herbst und auf die Fertigstellung der urbanen, qualitativ hochwertigen und vor allem bedarfsgerechten Geschosswohnbebauung.“ so Bürgermeister Jürgen Rogg.

Nähere Informationen zu den Wohnungen am Hessentagspark erhalten Interessenten unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 8080 oder online unter www.bonava.de/dietzenbach.



Für weitere Presseanfragen kontaktieren Sie gern:

Katja Kargert, Leiterin Unternehmenskommunikation

katja.kargert@bonava.com

Tel.: +49 3361 670 407

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Entstanden unter dem Dach von NCC schafft Bonava seit den 1930er Jahren ein Zuhause und Wohnumfelder für viele Menschen. Heute beschäftigt Bonava 1.600 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Schweden, Finnland, Dänemark, Norwegen, Deutschland, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2016 auf 1,43 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. Im Jahr 2016 verkaufte Bonava (ehem. NCC) in Deutschland 1.933 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die rund 850 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von knapp 413 Mio. Euro. 1964 als Industriebau Fürstenwalde gegründet, ist das Unternehmen laut einer jährlichen Marktstudie des deutschen Analyseunternehmens bulwiengesa zum fünften Mal in Folge der aktivste Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.