

Pressemitteilung

24.08.2018

Velbert: Startschuss an der Wimmersberger Straße

Wohnquartier mit 73 Häusern / 7 Haustypen / geplante Bauzeit 2018 – 2022 /
fünftes Bonava-Bauvorhaben in Velbert

Velbert. Der Projektentwickler Bonava startet am kommenden Wochenende den Verkauf für das neue Wohnquartier „Wimmersberger Südblick“ in Velbert-Tönisheide. Auf einem gut zwei Hektar großen, bislang landwirtschaftlich genutzten Areal südlich der Wimmersberger Straße sollen bis 2022 insgesamt 73 Häuser entstehen.

„Die Erschließungsarbeiten auf dem Areal werden voraussichtlich Anfang kommenden Jahres starten. Mit dem eigentlichen Bau der Häuser soll dann im ersten Halbjahr 2019 begonnen werden. Läuft alles wie geplant, können die ersten Familien im Herbst 2020 einziehen. Bis Ende 2022 wollen wir auch die letzten Schlüssel übergeben“, berichtet Bonava-Projektleiterin Sonja Tünnissen.

48 Doppelhaushälften, 18 Reihenhäuser und 7 freistehende Einfamilienhäuser soll das Neubaugebiet „Wimmersberger Südblick“ laut den neuesten Plänen umfassen. Interessenten können dabei je nach Abschnitt aus insgesamt sieben verschiedenen Haustypen wählen. Die schlüsselfertig angebotenen Häuser verfügen jeweils über vier oder fünf Zimmer sowie circa 155 bis 202 Quadratmeter Wohn-/Nutzfläche inklusive Keller. Alle Gärten und Terrassen sind südlich ausgerichtet. Die Grundstücksgrößen variieren zwischen 140 und 720 Quadratmetern. Auch eine Garage ist bereits im Kaufpreis ab 314.900 Euro enthalten.

„Die Lage im Grünen und gleichzeitig die Nähe zum Zentrum von Tönisheide mit seinen Geschäften, Kitas und Schulen ist gerade für Familien mit Kindern ideal“, ist Sonja Tünnissen überzeugt und hat dabei nicht nur Eltern aus der nahen Umgebung im Blick: „Auch für Pendler nach Wuppertal, Essen oder Düsseldorf könnten die Häuser dank der S-Bahn und guten Autobahnbindung interessant sein.“

Nähere Details zu den Häusern erhalten Interessenten unter der kostenfreien Rufnummer 0800 670 80 80, online auf bonava.de/suedblick oder beim Verkaufsstart am 26.08.2018 von 11-14 Uhr im Info-Büro direkt auf dem Baugrundstück an der Wimmersberger Straße.

Die Häuser in Tönisheide sind schon das fünfte Bauvorhaben des deutsch-schwedischen Projektentwicklers in Velbert. Noch unter dem früheren Namen NCC entstanden in den vergangenen Jahren erste Wohnsiedlungen am Nordpark und am Kannebach. Eine weitere Siedlung an der Sontumer Straße wurde 2017 fertiggestellt. Ganz aktuell laufen zudem die Bauarbeiten für 32 Häuser Am Hahn in Langenberg.



Für weitere Presseanfragen und Interviewwünsche (gern auch vor Ort) kontaktieren Sie bitte:

Christian Köhn, Unternehmenskommunikation

christian.koehn@bonava.com

Tel.: +49 3361 670 202

Über Bonava

Bonava ist einer der führenden Projektentwickler im Wohnbau in Nordeuropa und Deutschland. Seit den 1930er Jahren schafft Bonava Menschen ein neues Zuhause und ein Wohnumfeld zum Wohlfühlen. Heute beschäftigt Bonava 2.000 Mitarbeiter in acht europäischen Ländern – Schweden, Deutschland, Finnland, Dänemark, Norwegen, St. Petersburg, Estland und Lettland. Der Umsatz belief sich 2017 auf 1,5 Mrd. Euro. Bonava ist an der Börse NASDAQ in Stockholm gelistet.

In Deutschland ist Bonava vor allem im Heimatmarkt Berlin, in den Wachstumsregionen Hamburg, Rhein-Main, Rhein-Ruhr, Köln/Bonn, Rhein-Neckar/Stuttgart, Sachsen und entlang der Ostseeküste tätig. 2017 verkaufte Bonava in Deutschland 2.412 Häuser und Wohnungen an Eigennutzer und Investoren. Die knapp 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Hauptsitz im brandenburgischen Fürstenwalde/Spree und in den regionalen Büros erzielten dabei einen Umsatz von 524 Mio. Euro.

Das Analyseunternehmen bulwiengesa kürte Bonava 2018 zum sechsten Mal in Folge zum aktivsten Projektentwickler für Wohnimmobilien in den deutschen Metropolen.

Weitere Informationen finden Sie auf bonava.de und bonava.com.